

Proiectant,
ASOCIEREA:

CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.
M.C. GENERAL CONSTRUCT ENGINEERING S.R.L.
Faza de proiectare: D.A.L.I.

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii
Conform HG nr. 907 / 29 noiembrie 2016
ELABORARE DOCUMENTATIE TEHNICO-ECONOMICA PENTRU CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE A BLOCURILOR DE LOCUINTE DIN SECTORUL 6 AL
MUNICIPIULUI BUCURESTI
Aleea Compozitorilor, nr. 1, Bloc E21

*1) Devizul general este parte componenta a studiului de fezabilitate/ documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii

| Nr.crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare *2) | TVA | Valoare |
|--|---|---------------------|-------------------|---------------------|
| | | (fara TVA) | 19% | (cu TVA) |
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1. | | | | |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOLUL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 2. | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOLUL 2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| CAPITOLUL 3. | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 500.00 | 76.00 | 576.00 |
| 3.3 | Expertiza tehnica | 3,791.22 | 720.33 | 4,511.55 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 4,430.19 | 841.74 | 5,271.93 |
| 3.5 | Proiectare | 18,231.95 | 3,464.07 | 21,696.02 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanta | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 25,718.07 | 4,886.43 | 30,604.51 |
| | TOTAL CAPITOLUL 3 | 57,671.43 | 10,938.57 | 68,610.00 |
| CAPITOLUL 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 2,277,880.64 | 432,797.32 | 2,710,677.96 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOLUL 4 | 2,277,880.64 | 432,797.32 | 2,710,677.96 |
| CAPITOLUL 5. | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier. | 56,123.56 | 10,663.48 | 66,787.04 |
| | 5.1.1. Lucrari de constructii | 56,123.56 | 10,663.48 | 66,787.04 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2. | Comisioane, taxe, cote legale, costul creditului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 232,183.07 | 44,114.78 | 276,297.85 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOLUL 5 | 288,306.63 | 54,778.26 | 343,084.89 |
| CAPITOLUL 6. | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOLUL 6 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL GENERAL: | | 2,623,858.70 | 498,514.15 | 3,122,372.85 |
| din care : C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 2,334,004.20 | 443,460.80 | 2,777,465.00 |

Data:
15 Octombrie 2019
Beneficiar/Investitor:
PRIMARIA SECTORULUI 6



Intocmit,
tehn. Constanta Popescu

*2) In preturi la data de 15 Octombrie 2019 1 euro= 4.7524 lei